

Life Assist2 IoT ホーム Link

つながる安心つながる便利。マイホームがスマートホームへ



ホーム デバイス

住宅設備や家電などの機器や各種センサ、カメラなどの対応機器と通信し、操作や制御を行うためのゲートウェイです。

IoTホームリンク「ライフアシスト2」について、詳しくはこちら！

IoT ホーム Link
Life Assist2

■活用シーン

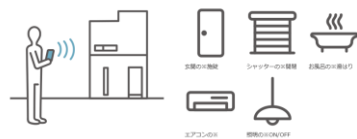
スマホや音声で、
自宅の機器を
ラクラク操作。

暮らしのシーンに
合わせて、まとめて自動に。

もしもに備える、
外出中でも安心の
見守り機能。

子どもを見守る

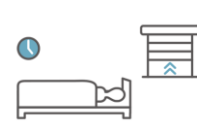
外出先からスマホで操作



エアコンのON/OFF

シャッターのON/OFF

曜日・時間



起床時刻に、自動でシャッターOPEN

天気



天気予報に連動してシャッターCLOSE



学校から子どもが帰宅したら、アプリで通知※

■オプション

JEM-Aアダプタ 電気錠や電動シャッターとホームデバイスを連携するために必要です。	赤外線集中リモコン エアコンやテレビなど赤外線リモコン対応の家電や照明を専用アプリや音声で操作できます。	温湿度センサ 温度・湿度・照度を検知、計測。温度や照度をトリガーとし、自動でエアコンや照明を稼働させることができます。	ドア窓センサ 玄関ドアや窓に設置することで、開閉状況を専用アプリで確認出来るようになります。
広域人感センサ 人の動きを検知して、専用アプリやメールに通知が届きます。	屋外カメラ 縦横110度の広い視野角、1080p(200万画素)の高画質カメラです。	屋内カメラ 縦方向90度、横方向345度可動する1080p(200万画素)の高画質カメラです。	クリッカー 本体をカチッとクリックするだけで、家電や照明を操作出来ます。

品名	品番	外形寸法	電源	通信	定価
ホームデバイス	HOME-DEVICE	W111×D111×H28mm	AC100V	有線LAN	50,000円
JEM-Aアダプタ	Z-A002-XAAA	W93×D32×H19mm		Sub-GHz	32,000円
赤外線集中リモコン	Z-A009-XAAA	Φ80×25mm			12,000円
温湿度センサ	Z-D141-NRAC	W38×D38×H16mm	電池	Zigbee	6,200円
ドア窓センサ	Z-D101-NRAC	センサ W60×D29×H11mm マグネット W60×D10×H11mm			8,600円
広域人感センサ	Z-D121-NRAC	W119×D79×34mm			13,500円
屋外カメラ	Z-A007-XAAA	W70×D181×H69mm	AC100V	有線LAN、Wi-fi	20,000円
屋内カメラ	Z-A008-XAAA	W70×D70×H113mm		Wi-fi	20,000円
クリッカー	Z-A003-XAAA	W38×D38×H15mm	電池	Sub-GHz	6,000円

断熱等性能等級5が創設されました。

2022年4月1日施行。ZEHの外皮強化基準が断熱等性能等級5相当となります。

等級5	1	2	3	4	5	6	7	8
U _A	0.4	0.4	0.5	0.6	0.6	0.6	0.6	-
η _{AC}	-	-	-	-	3.0	2.8	2.7	6.7

*下の仕様表のU_A値とη_{AC}値の設計値は右記モデル住宅において表中の仕様で外皮性能を計算して求めた設計値です。

1・2地域(軸組構法)

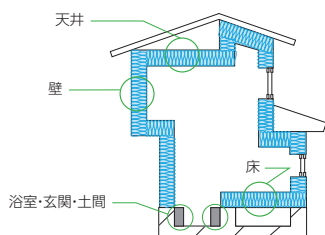
施工箇所	1地域	2地域
天井	アクリアマット 14K-155mm × 2層	
壁	【充填】 アクリアウール 16K-105mm + 【付加】 アクリアジ奥斯 32K-45mm	
床	アクリアUボードピンレス 24K-105mm / GP・MS フォーム 250-90mm	
浴室土間/玄関土間(R値)	1.7 + 1.7 / 1.7 + 1.7	
窓(U値)	1.9 (日射取得型)	
ドア(U値)	2.33	
U _A 値 設計値/基準値	0.4 / 0.4	
η _{AC} 値 設計値/基準値	1.9 / -	

3地域(軸組構法)

施工箇所	3地域
天井	アクリアマット 14K-155mm
壁	アクリアネクスト 14K-105mm
床	アクリアUボードピンレス 24K-105mm / GP・MS フォーム 250-90mm
浴室土間/玄関土間(R値)	1.7 / 1.7
窓(U値)	1.9 (日射取得型)
ドア(U値)	2.33
U _A 値 設計値/基準値	0.49 / 0.5
η _{AC} 値 設計値/基準値	2.0 / -

4~7地域(軸組構法)

施工箇所	4地域	5地域	6地域	7地域
天井	アクリアマット 14K-155mm			
壁	アクリアネクスト 14K-105mm			
床	アクリアUボードピンレス 24K-105mm / GP・MS フォーム 250-90mm			
浴室土間/玄関土間(R値)	1.7 / -			
窓(U値)	2.33 (日射取得型)			
ドア(U値)	2.33			
U _A 値 設計値/基準値	0.59 / 0.6			
η _{AC} 値 設計値/基準値	2.5 / -	2.6 / 3.0	2.5 / 2.8	2.4 / 2.7



■ 自立循環型住宅への設計ガイドラインモデル住宅での例

木造2階建：延床面積120.7㎡

寒冷地：開口部比率 8.2% 温暖地：開口部比率 10.4%

外皮性能計算条件（計算プログラム ver 2.8 対応）

部位	タイプ	石膏ボード	合板
天井	野縁上敷込み・吹込み	9.5mm厚入	—
壁	充填	算入していない	算入していない
	充填+付加(外貼り)	算入していない	9mm厚算入
床	剛床	—	24mm厚算入
	根太間+大引間に充填	—	12mm厚算入

部位	タイプ	石膏ボード	合板
天井	天井根太間に充填	9.5mm厚入	—
壁	充填	算入していない	9mm厚算入
	充填+付加(外貼り)	算入していない	9mm厚算入
床	床根太間に充填	—	12mm厚算入

※表中の(+)は防湿気密シートの別張りが原則必要な仕様

*上記はZEHの強化外皮基準の基準値で、地域区分別に規定されています。設計値は基準値以下となるように設計します。

1・2地域(枠組壁工法)

施工箇所	1地域	2地域
天井	アクリアマット 14K-155mm × 2層	
壁	【充填】 アクリアウールα 20K-89mm + 【付加】 アクリアジ奥斯 32K-45mm	
床	アクリアUボードピンレス 24K-105mm / GP・MS フォーム 250-90mm	
浴室土間/玄関土間(R値)	2.0 + 2.0 / 2.0 + 2.0	
窓(U値)	1.6 (日射取得型)	
ドア(U値)	1.75	
U _A 値 設計値/基準値	0.38 / 0.4	
η _{AC} 値 設計値/基準値	1.7 / -	

3地域(枠組壁工法)

施工箇所	3地域
天井	アクリアマットα 20K-155mm
壁	アクリアウールα 20K-89mm
床	アクリアUボードピンレス 24K-105mm / GP・MS フォーム 250-90mm
浴室土間/玄関土間(R値)	2.0 / 2.0
窓(U値)	1.6 (日射取得型)
ドア(U値)	2.33
U _A 値 設計値/基準値	0.49 / 0.5
η _{AC} 値 設計値/基準値	1.8 / -

4~7地域(枠組壁工法)

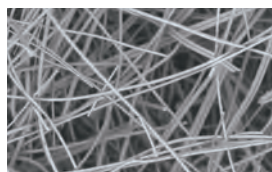
施工箇所	4地域	5地域	6地域	7地域
天井	アクリアマット 14K-155mm			
壁	アクリアウールα 20K-89mm			
床	アクリアUボードピンレス 24K-105mm / GP・MS フォーム 250-90mm			
浴室土間/玄関土間(R値)	1.7 / -			
窓(U値)	1.9 (日射取得型)			
ドア(U値)	2.33			
U _A 値 設計値/基準値	0.58 / 0.6			
η _{AC} 値 設計値/基準値	2.3 / -	2.5 / 3.0	2.3 / 2.8	2.2 / 2.7

高性能グラスウール断熱材 アクリア

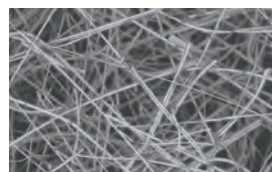
約3ミクロンの超細繊維により

密度36kg/m³で熱伝導率0.032W/(m・K)を実現

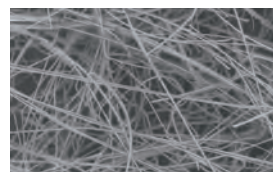
■ 一般のグラスウール

平均繊維径約7～8ミクロン
グラスウール 10kg/m³(0.050)*

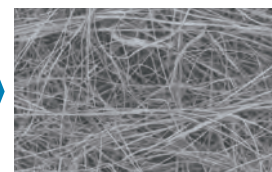
■ 高性能グラスウール

平均繊維径約5～6ミクロン
アクリアウール 16kg/m³(0.038)*

■ 高性能グラスウール(細繊維タイプ)

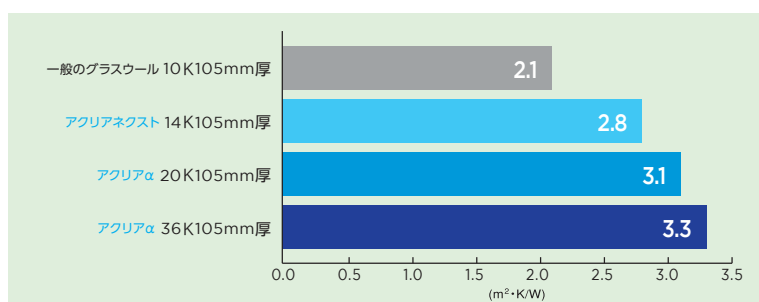
平均繊維径約4～5ミクロン
アクリアネクスト 14kg/m³(0.038)*

■ 高性能グラスウール(超細繊維タイプ)

平均繊維径約3～4ミクロン
アクリアα(アルファ) 36kg/m³(0.032)*

※ 参考値: 23℃の時の熱伝導率[W/(m・K)]

■ 断熱性能(熱抵抗値:R値)で比べてみると



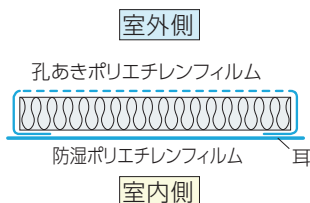
>> 製品ラインアップ



屋根・壁に防湿フィルム一体型



■ 仕様



■ 特長

- 高性能グラスウールです。
- 高い防湿性能を有しています。

防湿ポリエチレンフィルム
防湿性能 JIS A 6930同等品
フィルム厚さ: 50ミクロン
透湿抵抗値: 0.123(m²・s・Pa/ng)
測定条件: 温度25℃、相対湿度90%
※参考値。保証値ではありません。

- 従来のグラスウールに比べてフィルム耳幅が広くなっており、施工性に優れています。
- 省エネルギー基準の施工で推奨されている防湿フィルムの重ね幅(概ね30mm以上)に対応しています。
- 6面パックの“フルパック仕様”です。



防湿シート別張りタイプ



■ 仕様

ポリエチレンフィルムに包まれていないグラスウールです。

■ 特長

- 高性能グラスウールです。
- 手触りもソフト、従来のグラスウールのチクチク感がほとんどありません。





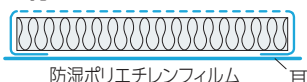
屋根・天井・壁・界床に



■仕様

■室外側

孔あきポリエチレンフィルム



防湿ポリエチレンフィルム

耳

■室内側

■特長

- 高性能グラスウールです。
- 従来のグラスウールに比べてフィルム耳幅が広がっており、施工性に優れています。
- 6面パックの“フルパック仕様”です。

防湿ポリエチレンフィルム

フィルム厚さ：18ミクロン

透湿抵抗値：0.032 (m²・s・Pa/ng)

測定条件：温度25℃、相対湿度90%

※参考値。保証値ではありません。

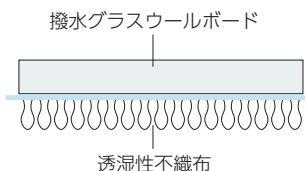


施工性の高い床用ボード



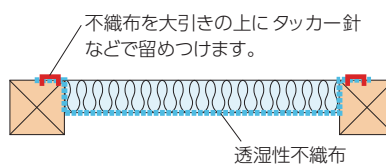
■仕様

不織布のついた透湿性床用断熱材です。



■特長

- 高性能グラスウールです。
- 施工性に優れています。
付属の不織布を大引き・土台にタッカー針などで留めます。
専用の受け金具などは基本的に不要です。
(2×4、間くずれした部分でご使用になる場合には、受け金具(エースピン)を使うことができます。)
- 適度な弾力性があり、隙間のない断熱施工が可能です。
- 透湿性があります。
アクリアUボードピンレスは、水蒸気を通しやすい素材ですので、床合板の湿気を逃します。
必ず不織布を下に向けて施工してください。



品名	品番	密度(kg/m ³)	厚さ(mm)	幅(mm)	長さ(mm)	施工坪数	定価(円/坪)
アクリアマットα	00113405	高性能20	155	455	1,370	約1.5坪分	16,560円
アクリアマット	00109052	高性能14		430		約1.9坪分	11,350円
	00110572			455		約2.0坪分	
アクリアネクスト	00109080	高性能14	105	395	2,880	約3.5坪分	8,180円
	00113269			430		約2.7坪分	
	00114308			470		約3.0坪分	
アクリアウールα	00114167	高性能20	89	425	1,370	約2.2坪分	8,900円
アクリアウール	00110020	高性能16	105	395	2,740	約3.0坪分	9,020円
	00110019			430			
アクリアジオス	00114025	高性能32	45	410	1,820	約2.5坪分	8,690円
アクリアUボードピンレス	00113701	高性能24	105	805	805	約1.5坪分	12,140円
	00114015				820		
	00112651				1,820	約2.0坪分	
	00113123			820			

アルミ・樹脂複合サッシ サーモスL（防火戸FG-L）

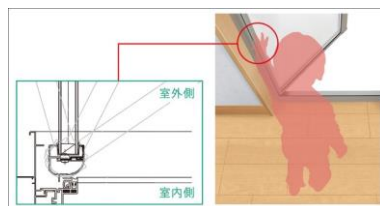
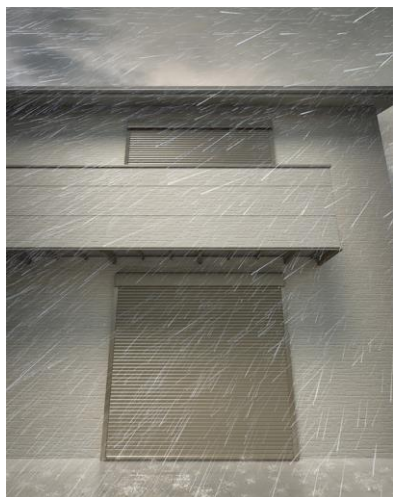
これからの暮らしにフィットする、スタンダードな高性能窓

■安心・安全な商品仕様

シャッター付引違い窓の窓シャッターは標準タイプが1200paと、従来品より耐風圧性能を向上させました。台風・強風時の飛来物から窓ガラスを守ります。（TWも同様の性能です）



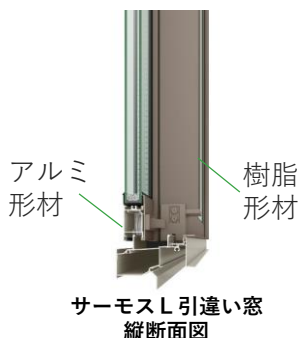
手の届かない場所でもチェーンを使わずに開閉できる 高所用横すべり出し窓の電動ユニット



テラス、勝手口ドアは、吊元側の隙間が小さくなり、小さなお子様でも指をはさみにくい構造です。



上げ下げ窓SHは、障子が完全に閉まる前にストッパー部品がとまるため、指をはさみにくい構造になっています。



視界がすっきり広がって、部屋に居ながら自然の光や景色を身近に感じることができます

防火戸FG-Lには、網なしで視界がすっきり広がる「耐熱強化透明複層ガラス」を設定

従来品
アルミ樹脂複合窓

サーモスL

網入り複層ガラス

耐熱強化
透明複層ガラス



ガラス面積
アップ
→



■カラーバリエーション

	ブラック	オータム ブラウン	シャイン グレー	ナチュラル シルバー	ホワイト	
外観色 (5色)						外観・内観が同一色で 5パターンから選択可能
内観色 (5色)						

品名	品番	タイプ	構造	ガラス タイプ	性能値(w/m ² ・K) ※1		定価
					単体引違い窓	縦すべり オペレーター	
サーモスL	SAMOS-L	非防火	アルミ・ 樹脂複合	LOW-Eクリア 複層	1.89	1.66	オープン
FG-L (防火戸)	FG-L	防火		LOW-Eクリア 複層網入り	2.19	1.78	

※1 中空層はアルゴンガス入り。試験・計算による熱貫流率です。性能値の詳細についてはLIXIL ウェブサイトをご確認ください。

断熱玄関ドア ジェスタ 2 (防火戸ジェスタ 2) K2仕様 お住まいにマッチする、最適なドアデザインをご提案します

■デザイン

豊富な
79デザイン



他のデザインも
ご確認ください

GRACE
STYLE G11型



MINIMAL
STYLE M19型



PLAIN
STYLE P11型



INDIVITY
STYLE D34型

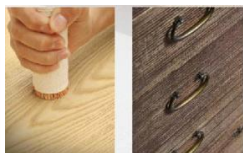


CLASSIC
STYLE C11型



■カラーバリエーション (全29色)

浮造り調 (遮熱鋼板)



伝統技法「浮造り」を忠実に再現

お勧めの『浮造り調』4色のほか、
人気の『木目調』18色、
アルミ色7色をご用意

■商品特長

断熱性：優れた断熱性能で
夏涼しく、冬暖かく

防犯性：2ロック、3つの
鎌付デッドボルト

ガラス破り対策に有効な
セキュリティサムターン



画像はエントリーシステム用のサムターンです

■エントリーシステム (オプション)

手軽に簡単にカギを開けられる、
便利でスマートな玄関



システム
キー



タッチ
キー



CAZAS
プラス

動画でご確認
頂けます



5557491383081 09:09:00

品名	品番	タイプ	枠構造	本体構造	性能値 ※1 (w/m ² ・K)	電源	定価
ジェスタ2 K2仕様	JESTA-2-K2	非防火	金属性 熱遮断構造	金属製断熱 フラッシュ 構造	2.25	—	オープン
ジェスタ2 K2仕様 (防火戸)	JESTA-2-K2-B	防火			2.23		
エントリー システム	ENTRY-SK	システム キー	—	—	—	100V	100,000円
	ENTRY-TK	タッチキー				電池	75,000円
	ENTRY-CAZAS+	CAZAS プラス					50,000円

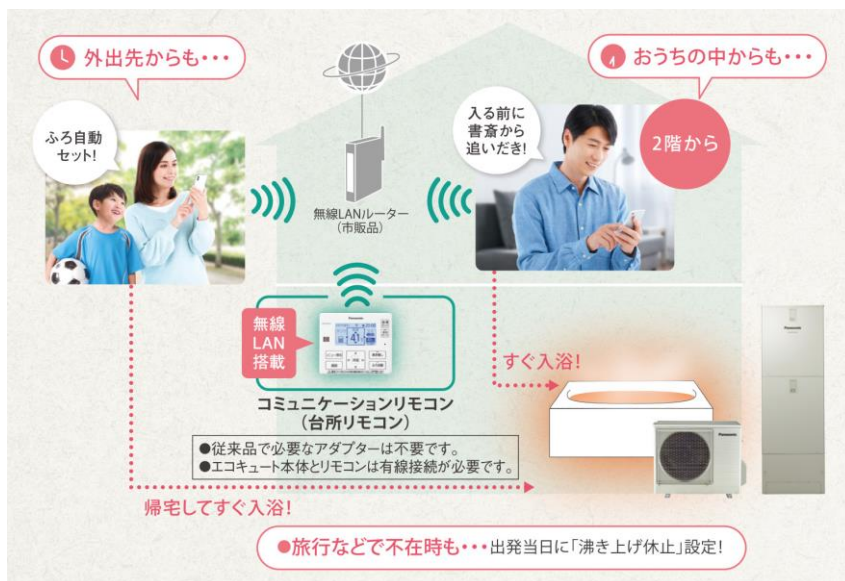
※1 ドアデザインにより異なるため詳細はLIXIL ウェブサイトをご確認ください。

エコキュート

我が家でお湯をかしこくつくる・ためる・つかう・そなえる。



「スマホでお風呂」



おもな基本機能



おひさまソーラーチャージ



太陽光発電を設置のお客様に

「スマホでお風呂」が天気予報をチェックしてかしこく沸き上げます。

エマージェンシー沸き上げ

あらかじめ選択した警報・注意報が発令されると自動沸き上げでたっぷりのお湯を確保します。



〈対象の警報・注意報〉

特別警報	大雨、暴風、暴風雪、大雪、波浪、高潮
警報	大雨、洪水、暴風、暴風雪、大雪、波浪、高潮
注意報	雷

業界初

>>「温浴セレクト」機能
(湯温設定+「温浴タイマー」機能)

お風呂は1日の疲れを取ったり、ゆったりくつろぐ大切な時間です。さらに人気の入浴法も、「何℃のお湯に・何分間浸かるか」がポイントです。「温浴セレクト」機能なら、湯温とタイマーが入浴前にかんたんに設定できます。

※個人により、感じ方・効果に差があります。

温浴モード

設定湯温

温浴タイマー時間(例)

あつめ	短めでサッと入浴したい方におススメです。	42℃	3分間
ふつう	一般的な湯温で、気持ちのいい入浴ができます。	40℃	10分間
ぬるめ	長めの入浴で、ゆったりしたい方におススメです。	38℃	15分間

快適入浴中や入浴後もしっかり省エネします!

>>AIエコナビ



お風呂保温時最大約35%省エネ

浴室不在時のムダな追だきをカット。入室すると、自動ですばやく設定温度に。

>>リズムeシャワープラス



シャワー使用時の最大約20%省エネ・最大約10%節水

流量と温度を一定リズムで変動させて省エネ＆節水。肌あたり心地良い。

>>ぬくもりチャージ



翌日のお湯はりのエネルギーを最大約10%節約

入浴後、捨てられていたお風呂の残り湯の「熱」をタンクにチャージ。夜間の沸き上げ量を節約。

>> エコキュートなら、非常時でも安心！

停電時にも出湯できます。

シャワーや蛇口からお湯が使えます。時刻や沸き上げモードなども記憶されています。停電時のバックアップ機能があります。

●ふろ自動・追いだし、タンクの沸き上げ等はできません。



断水時には非常用水になります。

非常用取水栓標準装備。
タンク内の水を生活用水として使えます。

●シャワーや蛇口からの出湯はできません。

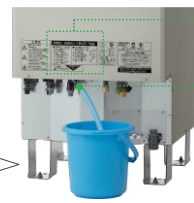
取り出せる非常用水の量

貯湯ユニット370Lの場合

ポリタンク

約18個分

※20Lのポリタンクを使用した場合



取り出し手順を
貯湯ユニットに記載

非常用取水栓
標準装備

ホースが無い場合にも
直接バケツに取り出せる
※熱いお湯にご注意ください。



アプリで対策！

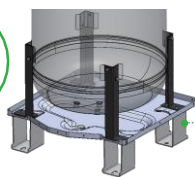
「エマージェンシー沸き上げ」
で、非常時の安心を強化します。

屋内設置用は給水遮断弁と漏水センサーを内蔵し、万が一の水漏れの時に給水をストップします。

>> [4本脚 耐震設計技術] 震度7相当に耐える貯湯ユニット設計。

3本脚の場合、揺れ方向によっては「1本」に荷重が集中していましたが、4本脚では揺れを複数の脚で分散して受けられます！

本体の
揺れ低減



高強度・ワイド
一体構造脚採用

ここにも
注目！

耐震性を高めた
エコキュートだから、
タンクの湯水をしっかり
非常用水として使えます。

>> 一般地

シリーズ	給湯タイプ	タンク容量	システム品番	定価	エネルギー消費性能 計算プログラム (住宅版) への JIS効率の入力値※1
プレミアムクラス JPシリーズ	パワフル高圧 フルオート	460L	HE-JPU46KQS	1,014,000円	3.7
		370L	HE-JPU37KQS	932,000円	3.8
ミドルクラス Jシリーズ	パワフル高圧 フルオート	460L	HE-JU46KQS	915,000円	3.4
		370L	HE-JU37KQS	838,000円	
	フルオート	460L	HE-J46KQS	822,000円	
		370L	HE-J37KQS	745,000円	



>> 寒冷地

シリーズ	給湯タイプ	タンク容量	システム品番	定価	エネルギー消費性能 計算プログラム (住宅版) への JIS効率の入力値※1
プレミアムクラス FPシリーズ	パワフル高圧 フルオート	460L	HE-FPU46KQS	1,057,000円	3.6
		370L	HE-FPU37KQS	977,000円	
ミドルクラス Fシリーズ	パワフル高圧 フルオート	460L	HE-FU46KQS	960,000円	3.3
		370L	HE-FU37KQS	885,000円	
	フルオート	460L	HE-F46KQS	830,000円	
		370L	HE-F37KQS	755,000円	



外気温が-25℃*でも約80℃の高温沸き上げが可能、貯湯ユニットに凍結予防ヒーターを内蔵しました。

*外気温が-20℃を下まわる地域は屋内設置用タイプを使用し、貯湯ユニットを屋内に設置してください。ヒートポンプユニットは-25℃で最高約80℃の沸き上げが可能です。タンク全量沸き上げできない場合があります。

>> コミュニケーションリモコン (共通)

品番	定価
HE-RQWKW	51,000円



※1: 年間給湯効率 (JIS) は日本産業規格 JIS C 9220に基づき、ヒートポンプ給湯機を運転した時の単位消費電力量あたりの給湯熱量及び保温熱量を表したものです。地域条件・運転モードの設定やご使用条件等により変わります。(沸き上げモード「おまかせ」に設定した場合やふろの沸かし直しをすると効率が低下し、消費電力量が増える場合があります。)



jutec Group

総合窓口

〒105-0012 東京都港区芝大門1丁目3番2号
仕入部 TEL.03-3433-1371 FAX.03-3433-1390

URL: <https://www.jutec.jp/>

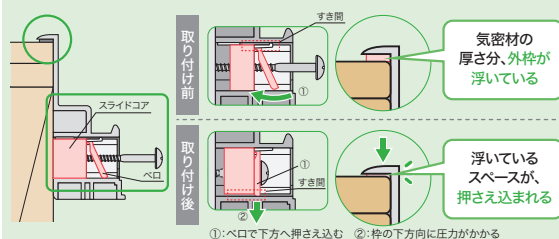
高気密型床下点検口

【断熱型・高断熱型】

城東テクノ株式会社

- ・キシミ音やガタツキとは無縁、
100kgの荷重に耐える安心設計!
- ・気密性はJIS A4706(サッシ)の
気密性等級[A-4]に該当!

Joto独自の「スライドコア方式」で
一部分のすき間も作らず、しっかり取り付けられます。



高気密型床下点検口の熱貫流率

Jotoの高気密型床下点検口の断熱性能は、熱貫流率で表記しております。建築される住宅と、設置する部位に必要な性能に応じて製品をお選びください。

■参考資料 住宅仕様基準における熱貫流率一覧表

断熱等性能等級4に相当する、建築物省エネルギー法(平成28年基準)における熱貫流率の一覧表です。建築する地域区分に該当する基準値以下の数値を満たす製品の選定をお勧めします。

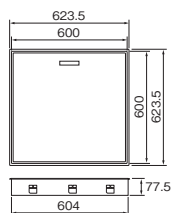
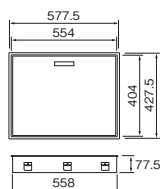
※住宅仕様基準の外壁の熱貫流率の基準より、床(その他の部分)の数値を引用。

シリーズ	SPF-BC2	SPF-UA1
熱貫流率	0.34W/(m ² ・k)以下	0.48W/(m ² ・k)以下
地域区分	床(その他の部分)の熱貫流率	
1	0.34W/(m ² ・k)	
2		
3		
4		
5	0.48W/(m ² ・k)	
6		
7		
8	—	

>>断熱型 熱貫流率:0.48W/(m²・k)以下

450×600タイプ

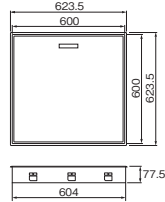
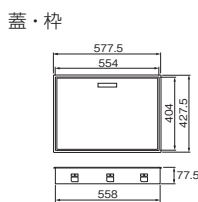
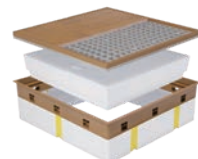
600×600タイプ



>>高断熱型 熱貫流率:0.34W/(m²・k)以下

450×600タイプ

600×600タイプ

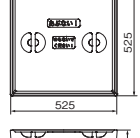
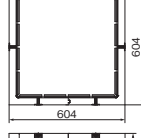
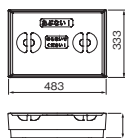
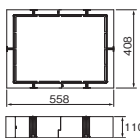


断熱枠

断熱蓋

断熱枠

断熱蓋



高気密型床下点検口(断熱型)		
タイプ	450×600タイプ	600×600タイプ
フローリング合わせタイプ (板厚12mm専用)	SPF-R45F12-UA1-□□ 定価 31,900円/セット	SPF-R60F12-UA1-□□ 定価 37,000円/セット
フローリング合わせタイプ* (板厚15mm専用) *IVIは600×600タイプのみ	SPF-R45F15-UA1-□□ 定価 34,400円/セット	SPF-R60F15-UA1-□□ 定価 39,600円/セット
クッションフロア合わせタイプ [厚さ1.8~2.0mmに対応]	SPF-R45C-UA1-□□ 定価 35,700円/セット	SPF-R60C-UA1-□□ 定価 40,800円/セット

※収納庫は付属されていません。

高気密型床下点検口(高断熱型)		
タイプ	450×600タイプ	600×600タイプ
フローリング合わせタイプ (板厚12mm専用)	SPF-R45F12-BC2-□□ 定価 33,700円/セット	SPF-R60F12-BC2-□□ 定価 39,000円/セット
フローリング合わせタイプ* (板厚15mm専用) *IVIは600×600タイプのみ	SPF-R45F15-BC2-□□ 定価 36,200円/セット	SPF-R60F15-BC2-□□ 定価 41,500円/セット
クッションフロア合わせタイプ* [厚さ1.8~2.0mmに対応] *BBBのご用意はございません	SPF-R45C-BC2-□□ 定価 37,600円/セット	SPF-R60C-BC2-□□ 定価 42,800円/セット

※収納庫は付属されていません。



床開口寸法

450×600タイプ: 410×560mm
600×600タイプ: 606×606mm

フローリング
切断寸法

450×600タイプ: 382×532mm
600×600タイプ: 577.5×577.5mm



Jutec Group

総合窓口

〒105-0012 東京都港区芝大門1丁目3番2号

仕入部 TEL.03-3433-1371 FAX.03-3433-1390

URL: <https://www.jutec.jp/>

高気密型天井点検口
【断熱材セット梱包品】

城東テクノ株式会社



高気密型天井点検口の熱抵抗値

Jotoの高気密型天井点検口の断熱性能は、断熱材の熱抵抗値で表記しております。建築される住宅と、設置する部位に必要な性能に応じて製品をお選びください。

■参考資料 住宅仕様基準における熱抵抗値一覧表

断熱等性能等級4に相当する、建築物省エネルギー法（平成28年基準）における熱抵抗値の一覧表です。建築する地域区分に該当する**基準値以上**の数値を満たす製品の選定をお勧めします。

※住宅仕様基準の断熱材の熱抵抗値の基準より、天井の数値を引用。

※8地域の熱抵抗値は、2020年4月1日より施行のものです。

品番	SPC-S4545BH3	SPC-S2424BH3	SPC-S4545BH2
熱抵抗値	6.25m ² ・K/W	6.71m ² ・K/W	4.17m ² ・K/W

地域区分	天井の断熱材の熱抵抗値	
	在来木造	枠組壁工法
	充填断熱	充填断熱
1	5.7m ² ・K/W	5.7m ² ・K/W
2		
3		
4		
5	4.0m ² ・K/W	4.0m ² ・K/W
6		
7		
8		
	0.78m ² ・K/W	0.89m ² ・K/W

>>在来軸組用



高気密型天井点検口（断熱材セット梱包品）					
	品番	タイプ	色・柄	熱抵抗値	定価
455×455	SPC-S4545BH2	高断熱タイプ	点検口：ホワイト 断熱材：アイボリー	4.17m ² ・K/W	21,300円/セット
	SPC-S4545BH3	寒冷地	点検口：アイボリー 断熱材：淡黄色	6.25m ² ・K/W	23,400円/セット
240×240	SPC-S2424BH3	高断熱タイプ	点検口：ホワイト 断熱材：アイボリー	6.71m ² ・K/W	20,000円/セット

※天井・地下地材およびクロス等の仕上材は付属していません。 ※対応できる天井材の厚みは9～25mmです。

※SPC-S4545BH2: 断熱材厚さ150mm SPC-S4545BH3: 断熱材厚さ225mm

※455×455サイズ密度: 32kg/m³ (熱伝導率: 0.036W/(m・K))

天井開口寸法	455×455タイプ: 457×457mm 240×240タイプ: 240×240mm
天井材切断寸法	455×455タイプ: 420×420mm 240×240タイプ: 203×203mm

400×600サイズもご用意しております。

高気密型壁点検口
【断熱タイプ・高断熱タイプ】

【断熱タイプ】



【高断熱タイプ】

高気密型壁点検口の熱抵抗値

Jotoの高気密型壁点検口の断熱性能は、断熱材の熱抵抗値で表記しております。建築される住宅と、設置する部位に必要な性能に応じて製品をお選びください。

■参考資料 住宅仕様基準における熱抵抗値一覧表

断熱等性能等級4に相当する、建築物省エネルギー法（平成28年基準）における熱抵抗値の一覧表です。建築する地域区分に該当する**基準値以上**の数値を満たす製品の選定をお勧めします。

※住宅仕様基準の断熱材の熱抵抗値の基準より壁の数値を引用。

品番	SPW-S4545CH2	SPW-S4545CH1
熱抵抗値	3.6m ² ・K/W	2.3m ² ・K/W

地域区分	壁の断熱材の熱抵抗値	
	在来木造	枠組壁工法
	充填断熱	充填断熱
1	3.3m ² ・K/W	3.6m ² ・K/W
2		
3		
4		
5	2.2m ² ・K/W	2.3m ² ・K/W
6		
7		
8		
	—	—



高気密型壁点検口（断熱タイプ・高断熱タイプ）					
	品番	タイプ	色・柄	熱抵抗値	定価
455×455	SPW-S4545CH1	断熱タイプ	点検口：ホワイト	2.3m ² ・K/W	25,300円/セット
	SPW-S4545CH2	高断熱タイプ	断熱蓋：アイボリー	3.6m ² ・K/W	27,600円/セット

※壁下地材およびクロス等の仕上材は付属していません。

※対応できる壁材の厚みは9～15mmです。

壁面開口寸法	457×457mm
壁面材切断寸法	420×420mm

400×600サイズもご用意しております。

GP・MSフォーム250

高断熱性能によりスリム化を実現

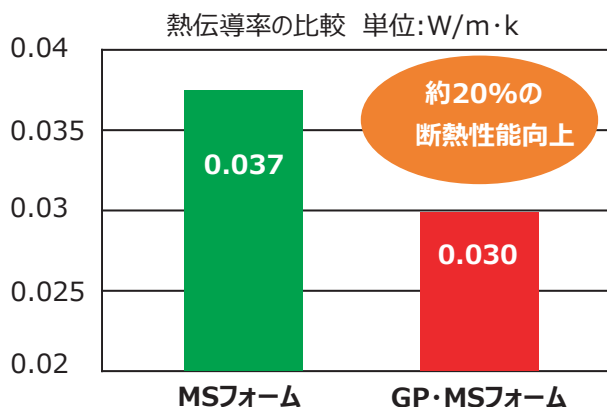
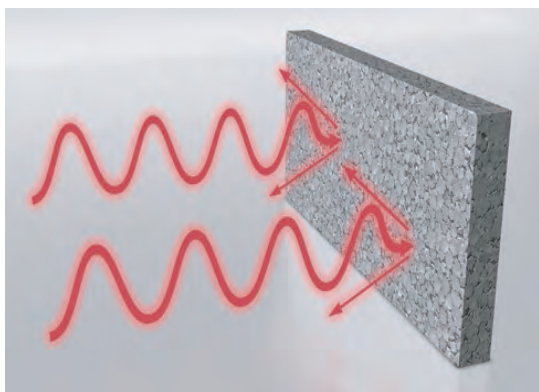
材質：EPS

- 高い断熱性能 熱伝導率：0.030W/m/k
- 独立気泡で水や湿気に強い
- 25年後も維持される断熱性能
- リサイクル率90%以上の素材でできたエコ製品



Carbon Grephiteの効果より

輻射熱が吸収され、透過輻射熱は減衰、断熱性能が向上しました。



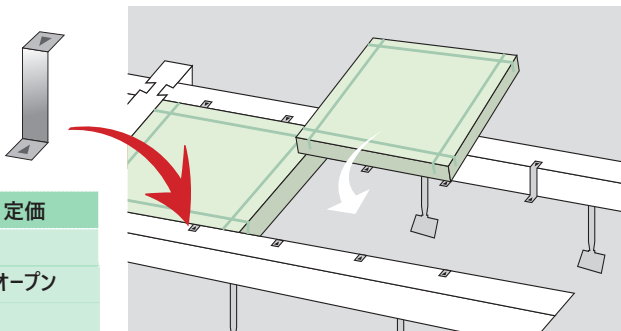
熱伝導率 (W/(m²・k)) 0.030以下

品名	品番	厚み（mm）	幅（mm）	長さ（mm）	熱抵抗値（m2・k/w）	定価
GP・MSフォーム250-90mm	GPMS250-90	90	910	1,820	3.0以上	オープン
GP・MSフォーム250-100mm	GPMS250-100	100			3.3以上	
GP・MSフォームプレカット	GPMS250-PC	断熱材割付フォーマット必要				

MSフォームピン

簡単施工でMSフォームの落下防止

品名	品番	対応厚み	梱包	定価
断熱ピンFWJ	FWJN	90mm	16個/袋	オープン
断熱ピン100	MS100P	100mm	32個/袋	
差し込みピン	MSSKP	フリー	50個/袋	



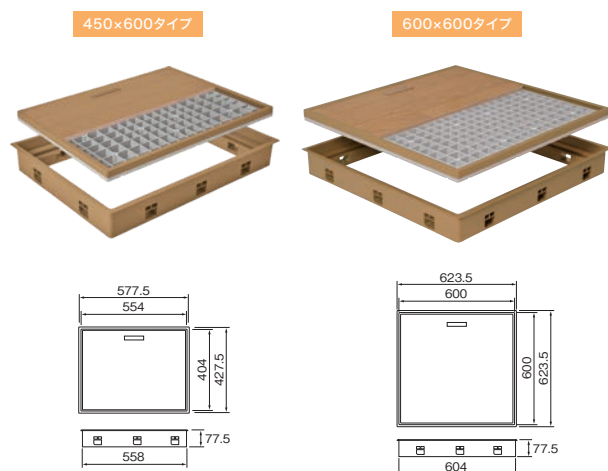
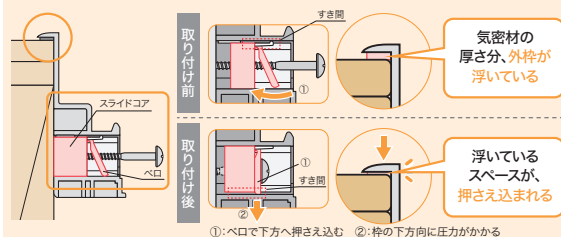
高気密型床下点検口
【標準型】

城東テクノ株式会社

- ・キシミ音やガタツキとは無縁、
100kgの荷重に耐える安心設計!
- ・気密性はJIS A4706(サッシ)の
気密性等級[A-4]に該当!



Joto独自の「スライドコア方式」で
一分のすき間も作らず、しっかり取り付けられます。



高気密型床下点検口 (標準型)		
タイプ	450×600タイプ	600×600タイプ
フローリング合わせタイプ [板厚12mm専用]	SPF-R4560F12-□□ 定価 22,800円/セット	SPF-R6060F12-□□ 定価 26,000円/セット
フローリング合わせタイプ [板厚15mm専用]	SPF-R4560F15-□□ 定価 25,300円/セット	SPF-R6060F15-□□ 定価 28,500円/セット
クッションフロア合わせタイプ [厚さ 1.8~2.0mm に対応]	SPF-R4560C-□□ 定価 26,600円/セット	SPF-R6060C-□□ 定価 30,000円/セット

IV アイボリー	NL ナチュラル	MB ミッドブラウン	DB ダークブラウン	BB ブラックブラウン
-------------	-------------	---------------	---------------	----------------

床開口寸法	450×600タイプ: 410×560mm 600×600タイプ: 606×606mm
フローリング 切断寸法	450×600タイプ: 382×532mm 600×600タイプ: 577.5×577.5mm

床下点検口用 収納庫



品番	450×600用 SPF-45S2	600×600用 (薄型タイプ) SPF-60S1	600×600用 (浅型タイプ) SPF-60S2	600×600用 (深型タイプ) SPF-60S3
製品画像				水抜き キャップ付き
寸法図				
床下必要高さ	フロア面より320mm以上	フロア面より190mm以上	フロア面より320mm以上	フロア面より480mm以上
寸法 (mm)	366×516×278	564×564×154	564×564×280	564×564×442
容量/耐荷重	30L / 70kg	30L / 70kg	60L / 70kg	90L / 70kg
定価	4,800円/コ	4,500円/コ	5,500円/コ	6,800円/コ
収納できる深さ	450×600タイプ使用时 標準型: 249mm 断熱型: 223mm 高断熱型: 132mm	600×600タイプ使用时 標準型: 117mm 断熱型: 101mm 「高断熱型」には使用できません	600×600タイプ使用时 標準型: 243mm 断熱型: 227mm 高断熱型: 127mm	600×600タイプ使用时 標準型: 405mm 断熱型: 389mm 高断熱型: 289mm
付属品	—	—	—	仕切板: 1枚 水抜きキャップ: 1コ

高気密型天井点検口

城東テクノ株式会社



気密性に優れた天井点検口!!

ダクトや配管のチェックに欠かせない天井点検口。
閉じた時の気密性能にも優れ、屋根裏からの気流の侵入や失熱を防ぎます。

逃げ込み代を設けて気密材の弾性を維持!!

JIS A4706 (サッシ) の気密性等級A4相当 (当社試験値) の高い気密性能で
空気の出入りを阻止。しかも気密材の取り付け部分にくぼみを設けているため、
長時間にわたって弾性が損なわれず、優れた気密性能を維持します。

シングルフレームタイプ



白フレーム

シングルフレームがシンプルな納まりを実現する高気密型天井点検口。

>> 在来軸組用



高気密型天井点検口 (在来軸組用)			
	品番	色・柄	定価
455×455	SPC-4545B(1)	ホワイト	9,320円/台
240×240	SPC-2424B		8,500円/台

※天井下地材およびクロス等の仕上材は付属しておりません。
※対応できる天井材の厚みは9～25mmです。

天井開口寸法 455×455タイプ：457×457mm
240×240タイプ：240×240mm

天井材切断寸法 455×455タイプ：420×420mm
240×240タイプ：203×203mm

400×600サイズもご用意しております。

高気密型壁点検口【標準タイプ】



壁体内の電気配線や配管などの点検が可能。

壁用に作られた安全設計と、樹脂製のシングルフレームで見た目もスッキリ。
様々なシーンにお使い頂けます。



高気密型壁点検口 (標準タイプ)				
	品番	タイプ	色・柄	定価
455×455	SPW-4545C	丁番タイプ	ホワイト	10,200円/セット

※壁下地材およびクロス等の仕上材は付属しておりません。
※対応できる壁材の厚みは9～25mmです。

壁面開口寸法 457×457mm

壁面材切断寸法 420×420mm

400×600サイズもご用意しております。